

1. Adressering

Leverancier verzendt zijn factuur digitaal naar: facturen@zayaz.nl.

2. Factuureisen

Zayaz neemt een factuur alleen in behandeling als deze wordt verzonden binnen een maand na het leveren van de prestatie en als deze voldoet aan de wettelijke en de specifieke Zayaz factuureisen. Deze factuureisen specificeren we hieronder.

2.1 Wettelijke factuureisen

Leverancier is wettelijk verplicht om op de factuur de juridische naam en het volledige adres van de feitelijke vestiging van Zayaz te vermelden:

Stichting Zayaz
t.a.v. de crediteurenadministratie
Eekbrouwersweg 8
5233 VG 's-Hertogenbosch

De overige wettelijke factuureisen zijn na te lezen op www.belastingdienst.nl. Vul als zoekterm *factuureisen* in.

2.2 Specifieke Zayaz factuureisen

In aanvulling op de wettelijke factuureisen dient leverancier de volgende gegevens te vermelden op de factuur:

- het order-, contract-, reparatietaak- en/of projectnummer van Zayaz
- contactpersoon van Zayaz
- het bankrekeningnummer met tenaamstelling (IBAN en BIC)

En indien van toepassing:

- de betreffende termijn
- het artikelnummer
- clustergegevens
- het clusternummer
- het adres van het cluster
- het eenheidsnummer

Indien ketenaansprakelijkheid van toepassing is:

- het nummer of kenmerk van de overeenkomst waarvoor de (onder)aannemer de gefactureerde prestatie(s) heeft verricht
- de periode waarin de prestatie is of prestaties zijn verricht
- de benaming of het kenmerk van het werk waarop de betaling betrekking heeft
- het loonkostenbestanddeel van het factuurbedrag (inclusief eventuele onderaanneming)
- het percentage (minimaal 50%) van het loonkostenbestanddeel dat gestort wordt op de G-rekening
- het bedrag dat is bestemd voor sociale premies en loonbelasting en op de G-rekening moet worden overgemaakt
- het nummer van de G-rekening van leverancier
- de zinsnede 'btw verlegd' (geen btw bedrag)
- het btw nummer van Zayaz: NL 0035.55.264.B01
- een manurenoverzicht als bijlage

Indien inlenersaansprakelijkheid van toepassing is:

- het nummer of kenmerk van de overeenkomst waarmee de uitlener personeel heeft uitgeleend
- de periode waarin de prestatie is of prestaties zijn verricht

- de benaming of het kenmerk van het werk waarop de betaling betrekking heeft
- 25% van het factuurbedrag inclusief btw dat gestort wordt op de G-rekening
- het nummer van de G-rekening van leverancier

3. Ketenaansprakelijkheid

Zayaz is als eigenbouwer aangemerkt. Ketenaansprakelijkheid is van toepassing op alle werkzaamheden die betrekking hebben op het opleveren van vervaardigde onroerende zaken en werkzaamheden die worden uitgevoerd in het kader van het onderhoud aan onroerende zaken. Alleen facturen voor liftinstallatie en liftonderhoud zijn hiervan uitgezonderd.

De volgende risico beperkende maatregelen zijn dan van toepassing:

- Zayaz stort minimaal 50% van het loonkostenbestanddeel op de G-rekening van leverancier.
- De btw wordt verlegd.
- Leverancier mailt één keer per drie maanden een actuele Verklaring betalingsgedrag naar financieledienstverlening@zayaz.nl.
- Leverancier mailt een kopie van de actuele G-rekening overeenkomst naar financieledienstverlening@zayaz.nl.
- De specifieke Zayaz factuureisen met betrekking tot ketenaansprakelijkheid zijn van toepassing. Zie paragraaf 2.2.

4. Inlenersaansprakelijkheid

Inlenersaansprakelijkheid is van toepassing wanneer Zayaz personeel inleent van een uitlener.

De volgende risico beperkende maatregelen zijn dan van toepassing:

- Zayaz stort 25% van het bedrag en de daarover verschuldigde omzetbelasting op de G-rekening van leverancier.
- Leverancier mailt één keer per drie maanden een actuele Verklaring betalingsgedrag naar financieledienstverlening@zayaz.nl.
- Leverancier mailt een kopie van de actuele G-rekening overeenkomst naar financieledienstverlening@zayaz.nl.
- De specifieke Zayaz factuureisen met betrekking tot inlenersaansprakelijkheid zijn van toepassing. Zie paragraaf 2.2.

5. Btw laag en btw hoog

In de meeste gevallen geldt het hoge btw-tarief. In een aantal gevallen mag het lage btw-tarief toegepast worden. Bijvoorbeeld bij bepaalde werkzaamheden aan woningen. Lees meer hierover op www.belastingdienst.nl. Vul als zoekterm *btw-tarief* in.

6. Betalingstermijn

Zayaz hanteert een betalingstermijn van 30 dagen na ontvangst van de factuur.

Heeft u vragen?

Neem dan contact op met de afdeling financiële dienstverlening van Zayaz via telefoonnummer 073 – 648 24 00 of per e-mail via financieledienstverlening@zayaz.nl.